



Niederstätter presenta Mawe, una nuova concezione di prefabbricati

Costi d'acquisto contenuti, massima rapidità di montaggio, nessun lavoro preliminare sul terreno, ottime caratteristiche termiche: sono queste le caratteristiche essenziali di Mawe, la nuova costruzione modulare ideata e prodotta da Niederstätter che a partire da settembre farà il suo ingresso su tutto il mercato nazionale.

03/11/10 - “E’ un prodotto sicuramente innovativo – dice Maria Niederstätter, presidente dell’omonima società – che è destinato a supportare le Protezioni Civili, le amministrazioni, le forze dell’ordine ma anche le società che hanno la necessità di trovare soluzioni abitative immediate”. Proprio la velocità di installazione è una delle caratteristiche principali. Mawe rappresenta una nuova concezione di prefabbricati, che permette un montaggio in sole due ore con due operai con il classico sistema “Lego”.

“Si tratta di vere e proprie abitazioni di varie dimensioni, dai venti ai sessanta metri quadrati, dotate di tutti i comfort e con alta termoisolazione”. Addirittura fino ad una temperatura esterna di zero gradi non è necessario accendere il riscaldamento.

“Com’è nata questa idea? Mawe nasce con l’intento di fornire un aiuto alle persone in situazioni particolari. La componente sociale è la nostra priorità. Anche questo, per noi, significa essere sostenibili. Da sempre nolegiamo e vendiamo container ma ci siamo resi conto della necessità di creare qualcosa che potesse servire in situazioni dove tempi e spazi sono ridotti al minimo. Guardando sul mercato non abbiamo trovato nulla che faceva al caso nostro, così abbiamo avviato uno studio alcuni anni fa e siamo arrivati nel 2010 alla produzione di questi Mawe”.

Mawe fornisce una risposta concreta a chi cerca una casa accogliente, dai costi contenuti, con consumi energetici ridotti e con standard di abitabilità qualitativamente elevati. Ottimo isolamento termico, fabbisogno energetico ridotto e prezzi ragionevoli fanno di questo prodotto ideato da Niederstätter la soluzione ideale per far fronte al progressivo esaurimento dei combustibili fossili.

La casa può essere dotata di impianti per l’allacciamento idrico, elettrico e sanitario ecc. a condizione che vi siano le necessarie infrastrutture. Per renderla ancora più confortevole è possibile installare impianto di ventilazione, riscaldamento o aria condizionata. Il montaggio della casa richiede appena due ore e nessun lavoro preliminare alle fondamenta. La possibilità di assemblare più moduli ad uno più grande consente una configurazione altamente versatile, creando per esempio aule, sale riunioni, unità per l’assistenza medica o spazi ad uso comune come locali lavanderia e ciò che serve.

“Mawe è senza dubbio la soluzione ideale in casi di calamità naturale, dove è richiesto un aiuto immediato alla popolazione e una prima assistenza alle persone. Siamo in grado di intervenire subito e creare veri villaggi”. Attualmente la suite dell’hotel Laurin che si trova nel parco Paradeis di Magrè è ospitata in un container Mawe.

Tra l’altro questi prefabbricati rispondono alle esigenze di eco sostenibilità grazie alle certificazioni ottenute. “Il risparmio energetico – conclude Maria Niederstätter - è uno dei pilastri alla base dell’ecologia e della sostenibilità. Pur essendo parzialmente realizzati con sostanze di origine fossile (poliuretano espanso), i pannelli presentano un ciclo di vita superiore ai 20 anni e sono interamente riciclabili. La loro sostituzione con materiali di origine non fossile rappresenta per noi la prossima sfida”.

LE PRINCIPALI CARATTERISTICHE DI MAWE

- * La più piccola unità ha una superficie di 20 m²
- * I singoli elementi da 2-3 case possono essere trasportati in un container standard
- * La casa può essere montata rapidamente in loco (2 operai, 2 ore)
- * Non sono necessarie fondamenta e nessun lavoro preliminare al terreno
- * Gli unici attrezzi necessari sono una chiave inglese, un metro ed una livella a bolla d'aria un livello
- * Ottima stabilità anche contro il vento (fino a 90 km/h) ed altri eventi meteorologici
- * Le pareti termoisolanti abbattano sensibilmente i consumi energetici
- * Le caratteristiche termiche sono tali che, anche ad una temperatura esterna di 0° C, una famiglia di quattro persone può vivere tranquillamente all'interno della casa senza ricorrere al riscaldamento
- * Il pavimento è sollevato da terra di ca. 20/40 cm per un'adeguata protezione da insetti e animali di piccola taglia
- * La casa può essere smontata e ricostruita altrove
- * La casa può essere premontata e trasportata in blocco in elicottero in un punto di difficile accesso
- * Il prefabbricato dura oltre 20 anni ca.
- * Il tutto ad un costo di acquisto contenuto

TESTO PUBBLICATO DA

Dalia Bergo
di Niederstaetter